



FICHA PROPOSTA DE LOCAÇÃO

LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA

/	/	USO DA ADMINISTRADORA			CÓDIGO:	INT
Imóvel:				N°:	Casa:	Bloco: Apto.:
Conjunto:	Edifício:			Cep:		
Bairro:	Cidade:			Tipo:	m²:	
Aluguel R\$:	Bonificação R\$:			+ taxas (IPTU, FPI, Seg. Imóv.: Cond.)		
Duração: meses.	Início contrato:	/	/	Finalidade:		
ACP	Locat.:	SCPC:	VCO:	Cônj.:	SCPC:	VCO: vst.:

PREENCHER EM LETRA DE FORMA – DEVOLVER ATÉ / / às h : m

DADOS DA EMPRESA PRETENDENTE À LOCAÇÃO

Razão Social:				Fundação:	/	/
CNPJ:	Inscrição estadual:			Fone:		
Endereço:				N°:	Bairro:	
Cidade:	UF:	Cep:	e-mail:			

DADOS DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA PRETENDENTE À LOCAÇÃO

Nome:				Nascimento:	/	/
Nacionalidade:	Estado civil:	Sexo: () masc. () fem.		Naturalidade:		
Profissão:	CPF:	RG:	Órg. Exp./UF:			
End. atual:				N°:	Casa:	Bloco: Apto.:
Bairro:	Cidade:	Cep:	Fone:			
E-mail:						
Reside em casa própria? () sim () não. Se paga aluguel, qual o valor R\$			Administradora/Proprietário para quem é pago o aluguel:			Fone:
Empresa em que trabalha:				Fone:		
Endereço:			Bairro:	Cidade:	Cep:	Ramal:
Cargo:	Data da admissão:	/	/	Salário:		

INFORMAÇÕES COMERCIAIS/IMOBILIÁRIAS

Nome:				Fone:
Nome:				Fone:
Imobiliária:	Fone:	Tempo de locação:	() fiador () inq.	

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS

Banco:	Agência:	Banco:	Agência:
Imóvel próprio (incluir end. completo):			
Matrícula n°:		Circunscrição:	
Imóvel próprio (incluir end. completo):			
Matrícula n°:		Circunscrição:	
Veículo marca:	Modelo:	Ano:	Placa:
Veículo marca:	Modelo:	Ano:	Placa:
Outros bens:			

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

ATENÇÃO: luz e água estão desligados. É de responsabilidade do locatário solicitar o religamento.

SEGURO FIANÇA não admite locação de imóvel semi ou mobiliado.

A não devolução desta ficha, ou do Contrato de Locação no prazo de 48h (quarenta e oito horas), ou no prazo acima estabelecido, devidamente preenchida e acompanhada das devidas fotocópias, ocasionará no cancelamento da reserva e do Contrato de Locação.

MARECHAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. se reserva ao direito de recusar qualquer proposta sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

O cônjuge do locatário e fiador assinarão o Contrato de Locação com firma reconhecida.

Vencimento do aluguel todo dia de cada mês.

O aluguel se iniciará a partir da data da reserva.

Reconheço que visitei todos os cômodos do imóvel. **Não será aceito firma individual.**

APRESENTAR FOTOCÓPIAS **AUTENTICADAS** OU ACOMPANHADAS DOS ORIGINAIS:

- Contrato Social com todas alterações
- Faturamento mensal (mín. 3x valor do aluguel) e balancete dos 12 últimos meses
- Inscrição Estadual e CNPJ
- Última Declaração de Imposto de Renda
- Certidões atualizadas: Federal (Receita Federal); Estadual (Receita Estadual); CRF (Certidão Regularidade Fundo Garantia-CEF) e CND (Previdência Social)
- RG, CPF e comprovante de residência do responsável
- Se locação residencial, fotocópia do RG dos residentes.

Curitiba, / /

Assinatura do responsável pela empresa pretendente à locação _____