



FICHA PROPOSTA DE LOCAÇÃO

LOCATÁRIO PESSOA FÍSICA

/ /		USO DA ADMINISTRADORA			CÓDIGO:		INT
Imóvel:				N°:	Casa:	Bloco:	Apto.:
Conjunto:	Edifício:					Cep:	
Bairro:	Cidade:			Tipo:		m²:	
Aluguel R\$:	Bonificação R\$:			+taxas (IPTU:FPI:Seg.Imóv. Cond.)		Dia do Vencimento :	
Duração: meses.	Início contrato:	/ /		Finalidade:			
ACP	Locat.:	SCPC:	VCQ:	Cônj.:	SCPC:	VCQ:	vst.:

PREENCHER EM LETRA DE FORMA – DEVOLVER ATÉ / / às h m

DADOS DO PRETENDENTE À LOCAÇÃO

Nome:				Nascimento:		/	/
Nacionalidade:	Estado civil:	Sexo: () masc. () fem.		Naturalidade:			
Profissão:	CPF:	RG:	Órg. Exp./UF:				
End. atual:				N°:	Casa:	Bloco:	Apto.:
Bairro:	Cidade:	Cep:	Fone:				
E-mail:	Desejo receber o boleto de aluguel por email () sim () não						
Reside em casa própria? () sim () não.	Se paga aluguel, valor R\$	Administradora/Proprietário para quem é pago o aluguel:				Fone:	
Empresa em que trabalha:				Fone:		Ramal:	
Endereço:	Bairro:	Cidade:	Cep:				
Cargo:	Data da admissão:	/	/	Salário:			
Nome do Pai:							
Nome da Mãe:							
Endereço dos Pais:				N°:	Fone:		

INFORMAÇÕES PESSOAIS/IMOBILIÁRIAS

Nome:				Fone:
Nome:				Fone:
Imobiliária:	Fone:	Tempo de locação:	() fiador () inq.	

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS

Banco:	Agência:	Banco:	Agência:
Imóvel próprio (incluir end. completo):			
Matrícula n°:		Circunscrição:	
Imóvel próprio (incluir end. completo):			
Matrícula n°:		Circunscrição:	
Veículo marca:	Modelo:	Ano:	Placa:
Veículo marca:	Modelo:	Ano:	Placa:
Outros bens:			

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

ATENÇÃO: luz e água estão desligados. É de responsabilidade do locatário solicitar o religamento.
 SEGURO FIANÇA não admite locação de imóvel semi ou mobiliado.
 A não devolução desta ficha, ou do Contrato de Locação no prazo de 48h (quarenta e oito horas), ou no prazo acima estabelecido, devidamente preenchida, assinada e acompanhada dos documentos requeridos, acarretará o cancelamento da preferência e do Contrato de Locação.
 MARECHAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, se reserva ao direito de recusar qualquer proposta sem precisar alegar as razões de seu procedimento.
 O cônjuge do locatário e fiador assinarão o Contrato de Locação com firma reconhecida.
 O aluguel se iniciará a partir da data da reserva.
 O pretendente reconhece que visitou todos os cômodos do imóvel.

APRESENTAR FOTOCÓPIAS AUTENTICADAS OU ACOMPANHADAS DOS ORIGINAIS:

- CPF e RG (se casados ou conviventes, do casal);
- Certidão de casamento, nascimento, união estável, separação ou óbito;
- Comprovante de residência (talão de luz ou água);
- Comprovante de renda (3x o valor do aluguel);
- 3 (três) últimos contracheques ou se autônomo declaração contábil "DECORE";
- Carteira de Trabalho;
- Última Declaração de Imposto de Renda;
- Se locação residencial - fotocópia da certidão de nascimento ou RG/CPF dos residentes;
- Se empresário - Contrato Social.

Curitiba, / /

Assinatura do pretendente à locação _____