

LOCATÁRIO - pessoa física

Creci J-3486

- uso da administradora -

cód.: _____ int

Imóvel: _____ Nº: _____ Cs: _____ Bl: _____ Ap.: _____
Conj.: _____ Ed.: _____ CEP: _____ -
Bairro: _____ Cidade: _____ Tipo: _____ M²: _____
Aluguel: R\$ _____ Bonificação: R\$ _____ + TxS(IPTU,FPI,SEG.IMÓV,COND) Dia do Vencimento: _____
Duração: _____ meses Início Contrato: ____/____/____ Finalidade: _____
ACP _____ Locat.: SCPC: _____ VCQ: _____ Côm.: SCPC: _____ VCQ: _____ vst. _____

PREENCHER EM LETRA DE FORMA OU A MÁQUINA - Devolver até _____ às _____ h
DADOS DO PRETENDENTE À LOCAÇÃO

Nome: _____ Nascimento: _____
Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____ Sexo: (____) masc. - fem. (____)
Naturalidade: _____ C.P.F.: _____ RG: _____ Órg.Exp/UF: _____
Profissão: _____ E-mail: _____
End.Atual: _____ Nº: _____
Casa: _____ Ap.: _____ Bloco: _____ Ed./Conj.: _____ Bairro: _____
Cidade: _____ C.E.P.: _____ Fone: _____
Reside em casa própria?: (____) Sim - Não(____). Se paga aluguel, qual o valor: R\$ _____, nome da
Administradora/Proprietário para quem é pago o aluguel: _____ Fone: _____
Empresa em que trabalha: _____ Fone: _____ R: _____
Endereço: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
C.E.P.: _____ Cargo: _____ Data Admissão: _____ Salário: _____
Nome do Pai: _____ Nome da Mãe: _____
Endereço dos Pais: _____ Nº: _____ Fone: _____
Cônjuge: _____ Nascimento: _____
Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____ Sexo: (____) masc. fem. (____)
Profissão: _____ Salário: _____ e-mail: _____
C.P.F.: _____ RG: _____ Órg.Exp/UF: _____
Empresa em que trabalha: _____ Fone: _____ R: _____
Nome do Pai: _____ Nome da Mãe: _____
Endereço dos Pais: _____ Nº: _____ Fone: _____

INFORMAÇÕES PESSOAIS/IMOBILIÁRIAS

Nome: _____ Fone: _____
Nome: _____ Fone: _____
Imobiliária: _____ Fone: _____ Tempo Locação: _____ (____) fiador inq. (____)

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS

Banco: _____ Agência: _____ - Banco: _____ Agência: _____
Imóvel Próprio: _____ (incluir end.completo)
Matrícula nº: _____ Circunscrição: _____
Imóvel Próprio: _____ (incluir end.completo)
Matrícula nº: _____ Circunscrição: _____
Veículo Marca : _____ Modelo : _____ Ano: _____ Placa: _____
Veículo Marca : _____ Modelo : _____ Ano: _____ Placa: _____
Outros Bens: _____

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

ATENÇÃO: Luz e água estão desligados é responsabilidade do locatário solicitar o religamento.

SEGURO FIANÇA não admite locação de imóvel SEMI ou MOBILIADO.

A não devolução desta ficha, ou do Contrato de Locação no prazo de 48 h (quarenta e oito horas), ou no prazo acima estabelecido devidamente preenchido, assinado e acompanhado dos documentos requeridos, acarretará o cancelamento da preferência e do Contrato de Locação.

MARECHAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA se reserva ao direito de recusar qualquer proposta sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

O cônjuge do locatário e fiador deverão assinar o Contrato de Locação com firma reconhecida.

O aluguel se iniciará a partir da data da reserva. O pretendente reconhece que visitou todos os cômodos do imóvel.

Apresentar fotocópias **autenticadas** ou acompanhadas dos originais:

✍ CPF e RG (se casados, do casal);
✍ Comprovante de residência (talão de luz ou água);
✍ Comprovante de Renda (3x o valor do aluguel);
✍ 03 (três) últimos contracheques ou se autônomo declaração contábil "DECORE";

✍ Última Decl. Imposto de Renda;
✍ Certidão de casamento, nascimento, separação ou óbito;
✍ Se locação residencial, fotocópia de certidão de nascimento ou RG dos residentes;
✍ Se empresário, Contrato Social.

Curitiba, _____

Assinatura do pretendente à locação