

FIADOR - pessoa física

Crecei J-3486

- uso da administradora -

int

ESTA FICHA ESTÁ VINCULADA A PROPOSTA DE LOCAÇÃO CÓDIGO: _____ DE ____/____/____

ACP ____/____/____ Locat.: SCPC: _____ VCQ: _____ Cônj.: SCPC: _____ VCQ: _____ vst. _____

PREENCHER EM LETRA DE FORMA OU A MÁQUINA - Devolver até ____/____/____ às ____ h

DADOS DO FIADOR

Nome: _____ Nascimento: ____/____/____
Nacionalidade: _____ Estado Civil: _____ Sexo: () masc. - fem. ()
Naturalidade: _____ C.P.F.: _____ RG: _____ Órg.Exp/UF: _____
Profissão: _____ E-mail: _____
End.Atual: _____ N°: _____
Casa: _____ Ap.: _____ Bloco: _____ Ed./Conj.: _____ Bairro: _____
Cidade: _____ C.E.P.: _____ - _____ Fone: _____
Reside em casa própria?: () Sim - Não (). Se paga aluguel, qual o valor: R\$ _____, nome da
Administradora/Proprietário para quem é pago o aluguel: _____ Fone: _____
Empresa em que trabalha: _____ Fone: _____ R: _____
Endereço: _____ Bairro: _____ Cidade: _____
C.E.P.: _____ - _____ Cargo: _____ Data Admissão: ____/____/____ Salário: _____
Nome do Pai: _____ Nome da Mãe: _____
Endereço dos Pais: _____ N°: _____ Fone: _____
Cônjuge: _____ Nascimento: ____/____/____
Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____ Sexo: () masc. fem. ()
Profissão: _____ Salário: _____ e-mail: _____
C.P.F.: _____ RG: _____ Órg.Exp/UF: _____
Empresa em que trabalha: _____ Fone: _____ R: _____
Nome do Pai: _____ Nome da Mãe: _____
Endereço dos Pais: _____ N°: _____ Fone: _____

INFORMAÇÕES PESSOAIS/IMOBILIÁRIAS

Nome: _____ Fone: _____
Nome: _____ Fone: _____
Imobiliária: _____ Fone: _____ Tempo Locação: _____ () fiador inq. ()

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS

Banco: _____ Agência: _____ - Banco: _____ Agência: _____
Imóvel Próprio: _____ (incluir end.completo)
Matrícula n°: _____ Circunscrição: _____
Imóvel Próprio: _____ (incluir end.completo)
Matrícula n°: _____ Circunscrição: _____
Veículo Marca : _____ Modelo : _____ Ano: _____ Placa: _____
Veículo Marca : _____ Modelo : _____ Ano: _____ Placa: _____
Outros Bens: _____

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

ATENÇÃO: Luz e água estão desligados é responsabilidade do locatário solicitar o religamento.

SEGURO FIANÇA não admite locação de imóvel SEMI ou MOBILIADO.

A não devolução desta ficha, ou do Contrato de Locação no prazo de 48 h (quarenta e oito horas), ou no prazo acima estabelecido devidamente preenchido, assinado e acompanhado dos documentos requeridos, acarretará o cancelamento da preferência e do Contrato de Locação.

MARECHAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA se reserva ao direito de recusar qualquer proposta sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

O cônjuge do locatário e fiador deverão assinar o Contrato de Locação com firma reconhecida.

O aluguel se iniciará a partir da data da reserva.

Apresentar fotocópias **autenticadas** ou acompanhadas dos originais:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> CPF e RG (se casados, do casal); | <input type="checkbox"/> Última Decl. Imposto de Renda; |
| <input type="checkbox"/> Comprovante de residência (talão de luz ou água); | <input type="checkbox"/> Certidão de casamento, nascimento, separação ou óbito; |
| <input type="checkbox"/> Comprovante de Renda (3x o valor do aluguel); | <input type="checkbox"/> Registro de imóvel em Curitiba atualizado, quitado e sem restrições; |
| <input type="checkbox"/> 03 (três) últimos contracheques ou se autônomo declaração contábil "DECORE"; | <input type="checkbox"/> Se empresário, Contrato Social. |

Curitiba, ____/____/____

Assinatura do pretendente a fiador